

空家を改修し、賃貸するための費用を補助します

大鰐町では空家及び今後空家になる見込みのある建物について、改修して賃貸するため最大40万円の助成を行う「令和8年度大鰐町空家等利活用支援事業補助金」を交付します。

○補助の対象

- ・水回り（洗面台・トイレ・浴室・台所）の改修
- ・壁の改修
- ・床の改修
- ・外壁及び屋根の改修

○補助の金額

補助対象金額の3分の1以内の額で最大40万円（千円未満の額は切り捨て）

○補助の対象となる方や建物

- ・空家の所有者（登記簿謄本に記載されている方。未登記の場合は固定資産台帳に所有者として記載されている方。またはその相続人。）
- ・暴力団員でない方
- ・弘前圏域空き家・空き地バンクに2年以上登録できる建物又はすでに登録されている建物

○補助の対象とならない方や建物

- ・町税等の滞納がある方
- ・今年度もしくは今年度以前に空家関係の補助金の交付をすでに受けている場合
- ・補助の申請を行う前に実施した方
- ・補助金交付後、申請者等の3親等以内の親族に貸し出すもの
- ・令和9年3月31日までに工事が完了しない場合
- ・申請者の3親等以内の親族が経営する業者が工事を行うもの
- ・特定空家等に判定された危険な建物（対象の建物の所有者には当町より特定空家等判定通知書が送られます。）

○募集期間

- ・令和8年6月1日（月曜日）～令和8年12月25日（金曜日）
※先着順であり、予算がなくなり次第終了となります。
- ・遠方にお住まいの方は郵送でも受け付けます。

○お問い合わせ先○

大鰐町役場 建設課：0172-55-6594（空家のリフォームをしたいとお伝えください）